

TPG annonce les résultats de la période d'acceptation subséquente suite à la réouverture volontaire de l'offre publique d'acquisition sur Intervest; annonce la réouverture de l'offre en tant qu'offre de reprise simplifiée et la réduction du prix de l'offre à concurrence du montant du dividende qui sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale des actionnaires d'Intervest

TPG acquiert 95,95% d'Intervest et rouvre l'offre sous la forme d'une offre de reprise simplifiée à partir du 4 avril 2024 - le prix de l'offre sera réduit à concurrence du montant du dividende brut par action qui sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale des actionnaires d'Intervest le 24 avril 2024

4 avril 2024 – TPG a annoncé aujourd'hui les résultats de la période d'acceptation subséquente suite à la réouverture volontaire de l'offre publique d'acquisition volontaire et désormais inconditionnelle faite par son entité entièrement contrôlée, European Real Estate Holdings SA ("Offrant") sur l'ensemble des actions en circulation qu'elle ne détient pas encore d'Intervest Offices & Warehouses¹ ("Intervest"). L'offre offre aux actionnaires d'Intervest une contrepartie en espèces de 21,00 € par action Intervest.

Pendant la période d'acceptation subséquente, qui s'est terminée le 28 mars 2024, 1.905.579 actions supplémentaires ont été apportées à l'offre. En tenant compte des actions déjà détenues par TPG après la période d'acceptation initiale, TPG détient désormais indirectement par le biais de l'Offrant un total de 95,95% des actions d'Intervest. Le seuil pour une offre de reprise simplifiée en vertu de la législation belge sur les offres publiques d'acquisition a donc été atteint.

Le paiement du prix de l'offre pour les actions apportées à l'offre pendant la période d'acceptation subséquente aura lieu le 18 avril 2024.

Suite aux résultats de la période d'acceptation subséquente, TPG a rouvert l'offre sous la forme d'une offre de reprise simplifiée avec une période d'acceptation allant du 4 avril 2024 au 25 avril 2024. Les résultats de l'ordre de reprise simplifiée seront annoncés au plus tard le 2 mai 2024. Les actionnaires qui n'ont pas encore apporté leurs actions à l'offre peuvent encore le faire pendant la période de l'offre de reprise simplifiée.

TPG a également annoncé une réduction du prix de l'offre à concurrence du montant brut total du dividende par action (avant toute déduction d'impôts) relatif à l'exercice 2023, qui sera soumis à l'approbation de l'assemblée générale des actionnaires d'Intervest qui se tiendra le 24 avril 2024. Le paiement du prix de l'offre des actions apportées pendant la période d'acceptation de l'offre de reprise simplifiée aura lieu le 16 mai 2024.

Les actions qui n'auront pas été apportées avant la fin de la période d'acceptation de l'offre de reprise simplifiée seront transférées de plein droit à l'Offrant à l'issue de la période d'acceptation de l'offre de reprise simplifiée, avec consignation des fonds nécessaires au paiement du prix de l'offre pour les actions non apportées au profit des actionnaires concernés à la Caisse des Dépôts et Consignations.

Le 25 avril 2024, après la fin de la période d'acceptation de l'offre de reprise simplifiée, toutes les actions Intervest seront radiées d'Euronext Bruxelles.

¹ Intervest est cotée sur Euronext Bruxelles (ticker INTO et ISIN BE0003746600).

L'ensemble des documents relatifs à l'offre, en ce compris le prospectus, le mémoire en réponse et les formulaires d'acceptation², peuvent être consultés sur les sites web suivants en anglais, en néerlandais et en français :

- Microsite de TPG, www.bid-co-offer.be, sous "Documents Clés"
- Site internet d'Intervest, <https://www.intervest.be/en/takeover-offer>
- Site internet de BNP Paribas Fortis www.bnpparibasfortis.be/epargneretplacer (en français et en anglais), www.bnpparibasfortis.be/sparenenbeleggen (en néerlandais et en anglais) et site internet de KBC www.kbc.be/intervest (en néerlandais, en français et en anglais).

A propos de TPG

Fondée à San Francisco en 1992, TPG est une société de gestion d'actifs alternatifs de premier plan, avec 222 milliards de dollars d'actifs sous gestion et des équipes d'investissement et opérationnelles dans le monde entier. TPG investit dans un ensemble de stratégies largement diversifiées, y compris le private equity, l'impact, le crédit, l'immobilier et les solutions de marché, et notre stratégie unique est guidée par la collaboration, l'innovation et l'inclusion. Nos équipes combinent une expérience approfondie des produits et des secteurs avec des capacités et une expertise étendue afin de développer des idées différenciées et d'apporter une valeur ajoutée aux investisseurs de nos fonds, aux entreprises de notre portefeuille, aux équipes de gestion et aux communautés.

Contact TPG Médias

Nick Orbaen

nick.orbaen@citigatedewerogerson.com

Daniel Oliver

tpg@greenbrookadvisory.com

Avertissement

Ni ce communiqué de presse ni aucune autre information relative aux questions décrites dans le présent document ne peuvent être diffusés, publiés ou distribués, en tout ou en partie, au sein, vers ou à partir d'une juridiction où cela constituerait une violation des dispositions légales en vigueur de cette juridiction.

Le présent communiqué de presse contient des déclarations prévisionnelles. Des mots tels que "croire", "s'attendre à", "peut", "serait", "plan", "stratégie", "perspective", "prévoir", "estimer", "projet", "anticiper", "avoir l'intention", "envisager" et d'autres mots et termes de signification similaire en rapport avec toute discussion sur les performances opérationnelles ou financières futures ou les plans ou propositions concernant Intervest identifient des déclarations prévisionnelles.

Les déclarations prévisionnelles sont basées sur des plans, des estimations et des projections actuels. De par leur nature même, les déclarations prospectives impliquent des risques et des incertitudes inhérents, tant généraux que spécifiques. TPG met en garde contre le fait qu'un certain nombre de facteurs importants pourraient amener les résultats ou événements réels à différer matériellement de ceux

² Les formulaires d'acceptation de l'offre de reprise simplifiée ont été adaptés pour refléter la réduction du prix de l'offre à concurrence du montant brut total du dividende à approuver lors de l'assemblée annuelle d'Intervest le 24 avril 2024.

envisagés dans les déclarations prévisionnelles. A moins que la loi ne l'exige, TPG n'est pas tenu de mettre à jour ou de réviser les déclarations prospectives après la distribution de ce communiqué de presse, que ce soit en raison de nouvelles informations, d'événements futurs ou autres.